

Norrköping 2017  
Motion till kommunfullmäktige



## **En bostadsförmedling för Norrköping**

Det är inte enbart bristen på hyresrätter med rimlig hyra som gör det svårt för många att hitta en värdig bostad i Norrköping idag. Ett annat problem är att det finns en mycket stor mängd olika hyresvärdar med olika system för fördelning av lägenheter. Detta gör att det kan bli svåröverskådligt och orättvist att söka lägenhet i kommunen. Problemen med insyn gör också att diskriminering på olika grunder utan tvekan förekommer. Bland annat Stockholm och Göteborg har infört varianter på bostadsförmedlingar som fungerar väl och det skulle vara en god idé också i bostadsbristens Norrköping.

En samlad kommungemensam bostadsförmedling skulle kunna lösa många problem. Där skulle ett gemensamt kösystem kunna upprättas och tydliga regler som gällde lika för alla skulle kunna implementeras. För att en bostadsförmedling ska kunna bli meningsfull och fördelarna förverkligas är det dock avgörande att många eller de flesta privata hyresvärdar ansluter till systemet. Därför måste bostadsförmedlingen vara effektiv och finansiering bör till stora delar skötas genom en låg avgift för de som står i kön, i Göteborg kostar det 100:- per år och i Stockholm 200:- medan det är avgiftsfritt för fastighetsägaren.

Förutom den ökande insynen och rättvisan som en samlad bostadsförmedling kan ge så kan det också vara ett betydelsefullt instrument för boendeplanering genom att statistik över önskade bostäder, läge och storlek blir tillgänglig. Det kan helt enkelt ge en mer samlad bild av bostadsbehovet i Norrköping.

### **Vänsterpartiet yrkar:**

Att Norrköpings kommun i dialog med privata hyresvärdar utreder och tar fram en modell för kommunal bostadsförmedling i Norrköping.

Att en kommunal bostadsförmedling med ett rättvist och förutsägbart sätt att fördela lediga bostäder sedan inrättas i Norrköpings kommun så snart som möjligt.

Nicklas Lundström